



Warszawa, 3 stycznia 2020 r.

RZECZPOSPOLITA POLSKA
GLÓWNY GEODETA KRAJU

NG-OSG.700.18.2019.JP

Pan Sebastian S

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na Pana wystąpienie dotyczące zwrotów zawartych w art. 28b ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. ze zm.), zwanej dalej ustawą Pgik, wyjaśniam, co następuje.

Zgodnie z ww. przepisem prawa, propozycja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, która ma być przedmiotem uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej, powinna być przedstawiona na planie sytuacyjnym sporządzonym na *kopii aktualnej mapy zasadniczej* lub *kopii aktualnej mapy do celów projektowych* poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta.

Aktualność mapy zasadniczej (odpowiednio – mapy do celów projektowych) może być rozumiana jako **aktualność faktyczna** lub **aktualność formalna**.

Aktualność faktyczna potwierdzana jest poprzez porównanie w terenie informacji zawartej materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z istniejącym położeniem obiektów sytuacyjnych w terenie. Po porównaniu następuje aktualizacja informacji archiwalnych poprzez dokonanie przez wykonawcę prac geodezyjnych zespołu czynności, w tym pomiarów sytuacyjno-wysokościowych.

Aktualność formalna oznacza, że organ prowadzący zbiory danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wprowadził do tych zbiorów wszystkie posiadane informacje. Kopia aktualnej mapy będzie w tym przypadku rodzajem zaświadczenia o stanie informacji w zbiorach danych prowadzonych przez organa administracji.

Aktualna mapa zasadnicza to w znaczeniu potocznym mapa, której treść odzwierciedla aktualny stan w terenie. Ponieważ przepisy prawa nie precyzują, który z aspektów aktualności mapy jest wystarczający do spełnienia warunku określonego cytowanymi we wstępie przepisami należy przyjąć, że muszą wystąpić oba aspekty jednocześnie, a ewentualne odstępstwa od tej zasady mogą wynikać wyłącznie z celu do którego mapa będzie wykorzystana.

W odniesieniu do pytania o różnicę pomiędzy zwrotami, cyt.: „na kopii aktualnej mapy zasadniczej” a „aktualnej mapy do celów projektowych”, oprócz pojęcia aktualności mapy, należy wziąć pod uwagę termin mapy do celów projektowych. Zgodnie z § 5

rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. *w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie* (Dz. U.) mapa do celów projektowych to mapa zasadnicza, a w razie jej braku w odpowiedniej skali także mapa jednostkowa, przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Zatem kopia aktualnej mapy zasadniczej może być traktowana, jako jedna z postaci mapy do celów projektowych. Warunkiem jest tu zachowanie aktualnej treści mapy w stosunku do stanu w terenie oraz dokumentacją geodezyjną przekazaną do państwowego zasobu (zachowanie aktualności faktycznej i formalnej). Mapa do celów projektowych powinna zawierać w porównaniu z mapą zasadniczą **bogatszą treść informacyjną**, co wynika wprost z przytoczonego powyżej rozporządzenia.

Odnosząc się do pytania, tu cyt.: *kto jest odpowiedzialny za aktualną mapę zasadniczą*, uprzejmie informuję, że przepisy nie definiują wprost odpowiedzialności. Zakres zadań dotyczący aktualności faktycznej i formalnej opisano powyżej. Ponadto, na inwestorach ciąży obowiązek zlecenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej nowych obiektów budowlanych, natomiast na właścicielach nieruchomości obowiązek zgłaszania zmian danych ewidencyjnych.

Omawiając zagadnienia *kopii aktualnej mapy zasadniczej oraz kopii aktualnej mapy do celów projektowych* nie sposób pominąć faktu, iż obie kopie przedstawione na planie sytuacyjnym zawierają propozycję usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu celem skoordynowania tego usytuowania na naradzie koordynacyjnej. Przedmiotem narady jest wyłącznie usytuowanie przestrzenne projektowanej sieci uzbrojenia terenu w kontekście stanu faktycznego oraz obowiązujących przepisów prawa oraz norm technicznych. Dokumentacja projektowa przedstawiona na naradę koordynacyjną podlega ocenie **wyłącznie przez uczestników narady koordynacyjnej w kontekście osiągnięcia celu tej narady**, którym jest wsparcie projektanta i inwestora w działaniach związanych z właściwym usytuowaniem projektowanej sieci uzbrojenia terenu i wyeliminowania ewentualnych zagrożeń wynikających z nieodpowiedniego usytuowania tych sieci. Ewentualne wady w dostarczonej dokumentacji, wykryte w toku narady koordynacyjnej przez jej uczestników stanowią jedynie przesłankę do wyrażenia **negatywnego stanowiska**, co do możliwości uzgodnienia usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, i w każdym konkretnym przypadku analizowana musi być waga wpływu wykrytej wady na rozstrzygnięcie podejmowane przez uczestników narady. Zatem **właściwym do oceny przydatności dokumentacji dostarczonej na naradę koordynacyjną, w tym oceny aktualności** w dniu narady kopii mapy, na której sporządzony został plan sytuacyjny zawierający propozycje usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, **są uczestnicy narady**. Niewątpliwie wsparciem dla prawidłowej oceny przydatności dokumentacji dostarczonej na naradę koordynacyjną są ujawnione na niej

klauzule urzędowe, dotyczące zgodności jej treści z dokumentacją geodezyjną przekazaną i przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz opatrzoną datą jej sporządzenia.

Przedstawiając powyższe uprzejmie informuję, że ustawa PgiK nie daje szczególnej delegacji Głównemu Geodecie Kraju do wydawania wiążących interpretacji prawa, zatem niniejszą odpowiedź należy traktować, jako stanowisko w sprawie.

Z upoważnienia

DYREKTOR

Departamentu Nadzoru, Kontroli i Organizacji
Służby Geodezyjnej i Kartograficznej

Adolf J.

/Pismo podpisane elektronicznie/

Klauzula Informacyjna:

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, w związku z wykonywaniem zadań Głównego Geodety Kraju obejmującego swym zasięgiem cały kraj mogą być przetwarzane w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii Państwa dane osobowe.

W związku z powyższym informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych dotyczących niniejszej sprawy jest Główny Geodeta Kraju z siedzibą w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: tel. 22 56 31438, e-mail: iod@gugik.gov.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w zbiorach danych, celach oraz na podstawach prawnych wskazanych w Rejestrze zbiorów danych opublikowanym pod adresem:
<http://www.gugik.gov.pl/bip/rejestr-zbiorow-danych-osobowych>
4. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty lub organy, którym Administrator jest zobowiązany udostępniać dane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub podmioty przetwarzające na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartych z Administratorem.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
6. Planowany okres, przez który dane osobowe będą przetwarzane, to okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania w odniesieniu do zbiorów danych wskazanych w wymienionym Rejestrze zbiorów danych.
7. Każdemu, którego dane osobowe są przetwarzane, przysługuje żądanie dostępu do tych danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. W przypadku przetwarzania danych osobowych w zbiorach danych wymienionych w Rejestrze zbiorów danych, na które wyrażona została zgoda, informujemy, że zgoda może być cofnięta w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Każdemu, którego dane osobowe są przetwarzane, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. W zależności od zbioru danych osobowych wymienionych w Rejestrze zbiorów danych, w którym są przetwarzane dane osobowe, ich podawanie jest wymogiem wynikającym z przepisów prawa lub umowy.
11. Dane osobowe nie będą wykorzystane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji w sposób zautomatyzowany ani nie będą profilowane.